

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

## Registrul bunurilor imobile 0100520281

Capitolul **C**  
Deschis **08.02.2007**

### Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**  
Numărul cadastral **0100520.281.03.010**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. București, xx**  
Modul de folosință **Nelocativă**  
Suprafața **157.7 m.p.**

### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Stins*  
*Bunul imobil 0100520.281.03.010*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietar LENAERS GHISLAIN F M, (14.01.1956), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxxxx*  
*Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, Varlaam Mitropolit nr. 75 ap. xx*  
*Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. - din 30.12.2006 (0100/07/9358)*  
*Contract nr. 10412 din 10.10.2006 (0100/07/9358)*  
*Data înregistrării 07.02.2007*

2.2  
Bunul imobil **0100520.281.03.010**  
Cota parte **1.0**  
Proprietar **JURAVSCHI LUCIA VASILE, (03.11.1972), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxxxx**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, ȘTEFAN CEL MARE BD. nr. 3 ap. xx**  
Proprietar **JURAVSCHI NICOLAE AFANASIE, (08.08.1964), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxxxx**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, ȘTEFAN CEL MARE BD. nr. 3 ap. xx**  
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 688 din 30.01.2015 (0100/15/15013)**  
Data înregistrării **30.01.2015**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2  
Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100520.281.03.010**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.2:**  
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 693 din 30.01.2015 (0100/15/15013)**  
Termenul / Condiția **30.01.2015 - 25.01.2025**  
Suma **3800000 Lei**  
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Constantin Tănase nr. 9 bl. 1**  
Însemnări  
Data înregistrării **30.01.2015**

3.1.3  
Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100520.281.03.010**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.2:**  
Temeiul înscrierii **Acord Nr. 1453 din 05.03.2018 (0100/18/31258)**  
Termenul / Condiția **07.03.2018 -**  
Suma **50000 EURO**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RIȘCANI, mun. Chișinău, Constantin Tănase nr. 9 bl. 1**

Însemnări

Data înregistrării **07.03.2018**

---

## Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării* *Locațiune* *Stins*  
*Obiectul grevării* *Bunul imobil :*  
*0100520.281.03.010*  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.1:*  
*Temeiul înscrierii* *Contract de locațiune Nr. 1789 din 13.02.2007 (0100/07/12168)*  
*Termenul / Condiția* *15.03.2007 - 14.03.2012*  
*Suma*  
*Titularul grevării / Solicitantul* *Societatea cu Răspundere Limitată ELAT-RENTSERVICE*  
*Domiciliul / Sediul* *CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Decebal nr. 99*  
*Însemnări*  
*Data înregistrării* *19.02.2007*

---

## Interdicții

1 *Obiectul* **Bunul imobil :**  
**0100520.281.03.010**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.2**  
*Data înregistrării* **30.01.2015**  
*Tipul* **Restricție, contract**  
*Însemnări* **ipoteca**  
*Numărul actului aplicării* **693**  
*Data actului* **30.01.2015**

---

\* **Baza de date este actualizată la data de 27.06.2018, orele 21:00:03**

---

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU