

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 5301202712

Capitolul **A,B (Verificat , 03.09.2009)**
Deschis **17.10.2005**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **5301202.712**
Adresa **r-nul Hîncești, mun. Hîncești str. 31 August 1989, XX**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.06 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **5301202.712.01**
Adresa **r-nul Hîncești, mun. Hîncești str. 31 August 1989, XX**
Modul de folosință **Construcție nefinalizată**
Suprafața **314.2 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 5301202.712* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul POGANIUCO VITALI NICOLAI, (19.04.1979), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul HÎNCEȘTI, MIHALCEA HÂNCU nr. XXXap. XX
Proprietarul Poganiuco Olga Iuri, (09.08.1981), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul r-nul Fălești, or. Fălești, str.Bălți X,ap. XX
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 5301202712 din 06.10.2005 (22889-1/05)
Data înregistrării 06.10.2005

2.2 *Bunul imobil 5301202.712* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul POGANIUCO VITALI NICOLAI, (19.04.1979), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul HÎNCEȘTI, MIHALCEA HÂNCU nr. XXXap. XX
Temeiul înscrierii Hotărîrea În numele Legii nr. 2-693/09 din 29.10.2009 (5301/10/773)
Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 5301202712 din 06.10.2005 (5301/10/773)
Data înregistrării 26.01.2010

2.3 *Bunul imobil 5301202.712* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul BANTIUC ALEXANDRU VALERIU, (27.03.1980), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul HÎNCEȘTI, ION CREANGĂ nr. XX
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 931 din 02.02.2010 (5301/10/1228)
Data înregistrării 04.02.2010

2.4 Bunul imobil **5301202.712**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată VATANSERVICE GRUP, (25.03.2011), Codul Personal 1011605000754**
Domiciliul / Sediul **HÎNCEȘTI, or. Hîncești, Florilor nr.XX**
Temeiul înscrierii **Act adițional nr. f/n din 21.04.2011 (5301/11/15673)**

Decizia privind înregistrarea modificărilor nr. f/n din 21.04.2011 (5301/11/15673)Data înregistrării **21.07.2011**

2.5 Bunul imobil **5301202.712.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată VATANSERVICE GRUP, (25.03.2011), Codul Personal 1011605000754**
Domiciliul / Sediul **HÎNCEȘTI, or. Hîncești, Florilor nr. XX**
Temeiul înscrierii **Autorizație de construire nr. 26 din 25.05.2012 (5301/13/11118)**
Data înregistrării **27.03.2013**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 7313 din 17.07.2013 (5301/13/26218)**
Termenul / Condiția **17.07.2013 - 17.06.2020**
Suma **500000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială Moldindconbank S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
Însemnări
Data înregistrării **17.07.2013**

3.1.2 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 7313 din 17.07.2013 (5301/13/26218)**
Termenul / Condiția **17.07.2013 - 17.06.2020**
Suma **500000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială Moldindconbank S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
Însemnări
Data înregistrării **17.07.2013**

3.1.3 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii **Acord adițional nr.1, la contractul de ipotecă nr.7313 din 17.07.2013 Nr. 11319 din 21.10.2014 (5301/14/34833)**
Termenul / Condiția **21.10.2014 -**
Suma **450000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială Moldindconbank S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
Însemnări
Data înregistrării **21.10.2014**

3.1.4 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii **Acord adițional nr.1, la contractul de ipotecă nr.7313 din 17.07.2013 Nr. 11319 din 21.10.2014 (5301/14/34833)**
Termenul / Condiția **21.10.2014 -**
Suma **450000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială Moldindconbank S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**

Însemnări

Data înregistrării **21.10.2014**

3.1.5 Tipul grevării **Ipotecă**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
 Temeiul înscrierii **Acord adițional nr. 2 Nr. 1540 din 04.05.2015 (5301/15/14242)**
 Termenul / Condiția **04.05.2015 -**
 Suma **300000 Lei**
 Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
 Însemnări
 Data înregistrării **04.05.2015**

3.1.6 Tipul grevării **Ipotecă**
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**
5301202.712.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
 Temeiul înscrierii **Acord adițional nr. 2 Nr. 1540 din 04.05.2015 (5301/15/14242)**
 Termenul / Condiția **04.05.2015 -**
 Suma **300000 Lei**
 Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
 Însemnări
 Data înregistrării **04.05.2015**

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

1 *Obiectul Bunul imobil :* **Stins**
5301202.712
indicat în subcapitol II sub nr. 2.1
Data înregistrării 13.10.2008
Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
Însemnări 2-992 din 01,10,08
Numărul actului aplicării 10-40-06
Data actului 03.10.2008
Data radierii înscrierii 03.09.2009
Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
Însemnări
Numărul actului anulării 2-292
Data anulării 07.08.2009

2 *Obiectul Bunul imobil :* **Stins**
5301202.712
indicat în subcapitol II sub nr. 2.1
Data înregistrării 16.04.2009
Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc
Însemnări Incheiere 08.04.2009
Numărul actului aplicării 41-6
Data actului 10.04.2009
Data radierii înscrierii 03.09.2009
Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
Însemnări
Numărul actului anulării 2-992
Data anulării 07.08.2009

3 Obiectul **Bunul imobil :**

5301202.712**indicat în subcapitol II sub nr. 2.4**Data înregistrării **13.05.2015**Tipul **Restricție, contract, B.C. "MOLDINDCONBANK" S.A.**Însemnări **p. 3.2**Numărul actului aplicării **7313**Data actului **17.07.2013**

4 Obiectul **Bunul imobil :**
 5301202.712.01
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

 Data înregistrării **13.05.2015**
 Tipul **Restricție, contract, B.C. "MOLDINDCONBANK" S.A.**
 Însemnări **p. 3.2**
 Numărul actului aplicării **7313**
 Data actului **17.07.2013**

* **Baza de date este actualizată la data de 24.04.2018, orele 21:10:00**

DEPARTAMENTUL CADASTRU